

Seniorenwohnungen „Wolfgässli“

Kontakt

Genossenschaft Seniorenwohnungen Wolfgässli
DiBA-Immo GmbH
Wartstrasse 27
8401 Winterthur
052 213 07 00

oder

Toni Mora (Präsident)
052 269 10 90 (Bürozeiten)
t.mora@moragmbh.ch

Auszug aus Statuten

Bau oder Kauf sowie Betrieb von Wohnungen für Senioren/innen; ist nicht gewinnorientiert; vermietet die Wohnungen in erster Linie an ihre älteren Mitglieder (ab Alter 60); zweitens an Bewohner/innen bzw. Bürger/innen der Gemeinde Neftenbach und erst anschliessend an Dritte.

Älter werden in der Gemeinde – ein sozialer und solidarischer Gedanke.

In der gewohnten Umgebung bleiben zu können, wenn man älter geworden oder durch eine Behinderung eingeschränkt ist, das wünschen sich viele. Mit Anteilscheinen der Genossenschaft Seniorenwohnungen Wolfgässli können Menschen sich diesen Wunsch erfüllen und brauchen deshalb auch den Kontakt zur Familie und zu Freunden durch einen Umzug nicht einzuschränken.

Einige Fakten

Die Genossenschaft hat mit der Gemeinde Neftenbach einen Baurechtsvertrag über 50 Jahre für die Parzellen an der Zürichstrasse 8 und 10 abgeschlossen. Die beiden Gebäude sind im Eigentum der Genossenschaft. Im Altbau stehen sechs 1 und sechs 2 ½ Zimmerwohnungen sowie eine 4 ½ Zimmerwohnung zur Verfügung. Im Neubau sind behindertengerecht drei 2, vier 2 ½ und zwei 3 ½ Zimmerwohnungen untergebracht.

Werden Sie Mitglied der Genossenschaft Wolfgässli

Günstige Mietbedingungen - Hoher Komfort in jeder Wohnung - Grosse Gartenanlage - Zentraler Standort; Kriterien welche für eine Mitgliedschaft sprechen. Mitglieder können handlungsfähige natürliche und juristische Personen werden. Die Mitgliedschaft beginnt mit der vollständigen Einzahlung des gezeichneten Anteilscheinkapitals. Der Beitritt verpflichtet zur Übernahme mindestens eines Anteilscheines im Werte von CHF 1.000. Der Austritt kann innert der ersten 5 Jahren nach dem Eintritt nur aus wichtigen Gründen erklärt werden. Wird die Mitgliedschaft im Zusammenhang mit der Miete der Genossenschaftswohnung erworben, setzt der Austritt die Wohnungsaufgabe voraus. Für die Verbindlichkeiten der Genossenschaft haftet nur das Genossenschaftsvermögen. Jede Nachschusspflicht oder Haftbarkeit des einzelnen Mitgliedes ist ausgeschlossen.

Absichtserklärung

Ich bin bereit zu den aufgeführten Bedingungen Mitglied der Genossenschaft Seniorenwohnungen Wolfgässli zu werden.

___ Anzahl Anteilscheine à CHF 1.000 lautend auf _____

Sie erhalten anschliessend Statuten und Einzahlungsschein sowie nach Einzahlung den Anteilsschein.

Strasse/Nr. _____ Plz, Ort _____

Ort, Datum _____ Unterschrift: _____

Absichtserklärung senden an:

Genossenschaft Seniorenwohnungen Wolfgässli, Toni Mora, Schaffhausenstrasse 111, 8412 Aesch