

# Beschlüsse des Gemeinderats Neftenbach

Veröffentlichung auf der Homepage [www.neftenbach.ch](http://www.neftenbach.ch)

Sitzungen vom 12. Juni 2019

## **Aussenanlagen Ebni und Auenrain**

Die Beleuchtung der Aussenanlagen und Spielwiesen Ebni und Auenrain sind heute mit sog. Gasentladungsflutern ausgestattet, welche insbesondere aus energetischer Sicht nicht mehr zeitgemäss sind. Ausserdem sind die metallenen Gehäuse nach jahrzehntelanger Nutzung zum grössten Teil oxidiert und angerostet und somit immer reparaturanfälliger. Hinzu kommt, dass die Ausleuchtung v. a. im Bereich westlich der Sporthalle mangelhaft ist. Der Gemeinderat hat für den Ersatz der Mastkopfleuchten in LED-Technologie sowie zwei zusätzliche Leuchten einen Kredit von CHF 110'000.- erteilt. Die Arbeiten wurden an die EKZ Eltop AG, Filiale Pfungen, erteilt, welche die Arbeiten diesen Sommer ausführt.

## **Anschaffung Dienstfahrzeug, Abt. Liegenschaften**

Ein Fahrzeug der Abteilung Liegenschaften ist aufgrund des Alters und der Reparaturanfälligkeit zu ersetzen. Nach diversen Abklärungen, denen der Einsatzbedarf als Grundlage diente und weil auch eine gute Qualität vom Grundfahrzeug angestrebt wird, fiel die erste Entscheidung auf ein Fiat Doblo Cargo mit Kippbrücke. Grundsätzlich wäre die Anschaffung eines Elektrofahrzeuges möglich. Die Anschaffungskosten des Elektrofahrzeuges sind aufgrund der vorausgesetzten Kippbrücke sehr hoch. Die Wartungs- und Betriebskosten des Elektrofahrzeuges wären zwar günstiger, aber über die ganze Lebensdauer ist das Elektrofahrzeug dennoch teurer. Neben den Kosten hat das Elektrofahrzeug noch weitere Nachteile. So ist das Leergewicht des Elektrofahrzeuges fast doppelt so hoch wie bei einem Dieselfahrzeug. Dazu kommt, dass die Nutzlast beim Elektrofahrzeug entsprechend tiefer liegt. Für die Beschaffung des Dienstfahrzeugs mit Dieselantrieb und Kippbrücke wurde ein Kredit von CHF 37'700.- bewilligt.

## **Schulanlage Auenrain, Reparatur Flachdach**

Vor ein paar Wochen erfolgte im Bereich der südwestlichen Ecke des aus dem Erstellungsjahr (1990/1991) stammenden Flachdachs des Klassentrakts 2 ein grösserer Wassereinbruch im darunterliegenden Schulzimmer. Die sofort aufgebotene Servicefirma Preisig AG konnte das Dach örtlich reparieren. Beim nächsten Regen erfolgte von anderer Stelle erneut ein Wassereinbruch, sodass notfallmässig eine Auffangwanne an der Decke montiert werden musste, welche seither das ständig einlaufende Wasser sammelt. Seither drang bei Regen jeweils an ganz anderer Stelle erneut Wasser in ein jeweils anderes Schulzimmer ein. Die wiederum aufgebotene Servicefirma erklärte glaubhaft, dass eine örtliche Reparatur des bald 30-jährigen Dachs nicht mehr möglich ist und sich eine Gesamterneuerung aufdrängt.

Das Flachdach des Klassentrakts 2 gliedert sich in vier voneinander unabhängige Bereiche. Die drei schadhaftesten Bereiche sollen, um weiteren Schaden vor allem auch im Gebäudeinnern zu vermeiden, unverzüglich Instand gestellt werden. Der vierte, grösste Bereich, soll spätestens bei der ca. 2025 vorgesehenen Gesamtrenovation des Klassentrakts 2 ebenfalls Instand gestellt werden.

Für die Instandstellung der drei schadhaften Bereiche wurden drei spezialisierte Firmen zur Einreichung eines Angebotes eingeladen. Aufgrund der Offerten wurde ein Kredit von CHF 119'100.- bewilligt und die Arbeiten der Firma Gebr. Rechsteiner AG, Winterthur, vergeben.

### **Schulhaus Drei Linden, Umsetzung Sicherheitsmassnahmen**

Das Schulhaus Drei Linden wurde auf Sicherheit überprüft. Dabei haben sich einige Mängel gezeigt. Auf das kommende Schuljahr sollen erste Mängel behoben werden. Folgende Massnahmen werden umgesetzt:

- Treppengeländer in Kombination mit Sitzbank beim Haupteingang:  
Die Sitzbank wird entfernt, wodurch das Besteigen des Geländers verhindert oder zumindest erschwert wird.
- Fenstergriffe Treppenhaus und WC:  
Um ein Öffnen der Fenster zu verhindern, werden Kindersicherungen resp. abschliessbare Griffe montiert.

Für die Umsetzung der Massnahmen wurde ein Kredit von CHF 9'500.- bewilligt und die Abteilung Liegenschaften mit der Umsetzung beauftragt.

### **Gemeinderat Neftenbach**

Martin Schmid  
Gemeindeschreiber

Neftenbach, 26. Juni 2019