

Festlegungen:

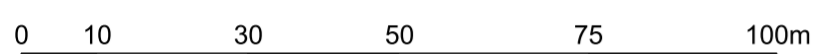
- Beizugsgebiet
- Mantellinien für Bauten
- A Baubereich
- Zufahrt und Autoabstellplätze
- Neue Hecken und Gehölze
- Mögliche Anordnung Speicherbecken und Sickermulden (Auenlandschaft)
- Schmutzwasserkanalisation
- A1 absolute Koordinaten (siehe Liste)

Informationsinhalt:

- bestehende Bauten
- bestehende Gehölze
- bestehende Entwässerung
- Abstand Uferstreifen gemäss Übergangsbestimmungen GSchV

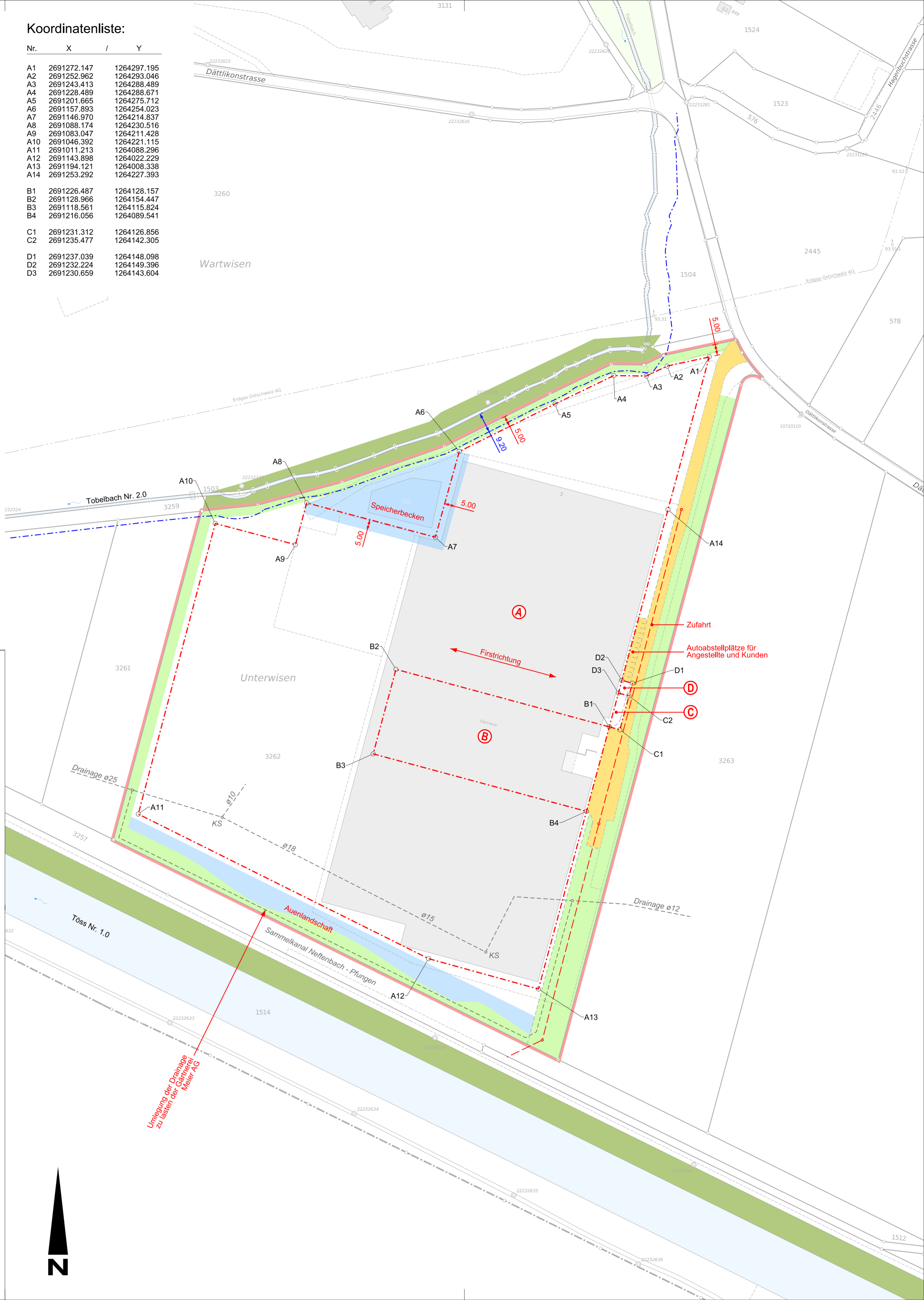
Koordinatenliste:

Nr.	X	Y
A1	2691272.147	1264297.195
A2	2691252.962	1264293.046
A3	2691243.413	1264288.489
A4	2691228.489	1264288.671
A5	2691201.665	1264275.712
A6	2691157.893	1264254.023
A7	2691146.970	1264214.837
A8	2691088.174	1264230.516
A9	2691083.047	1264211.428
A10	2691046.392	1264221.115
A11	2691011.213	1264088.296
A12	2691143.898	1264022.229
A13	2691194.121	1264008.338
A14	2691253.292	1264227.393
B1	2691226.487	1264128.157
B2	2691128.966	1264154.447
B3	2691118.561	1264115.824
B4	2691216.056	1264089.541
C1	2691231.312	1264126.856
C2	2691235.477	1264142.305
D1	2691237.039	1264148.098
D2	2691232.224	1264149.396
D3	2691230.659	1264143.604



Plotdatum:	02.03.2022
Format:	60 x 63
Pfad:	I:\4_pla42_rpl421_ande421_093_NEFT421_093_0010_gestaltungsplan_meier8_DATEN\800_dgn421_093_0010si_gestaltungsplan.dgn

Index	Revision	Datum	Zeichnung	Projektleiter	Visum
A	Erstellung	13.05.2019	sco	std	
B	Eingabe zur Vorprüfung	16.09.2019	sco	std	
C	Eingabe zur 2. Vorprüfung	10.07.2020	sco	std	
D	Öffentliche Auflage und 3. Vorprüfung	30.06.2021	sco	std	
E	Festsetzung	02.03.2022	vom	std	



Nr. 1

Privater Gestaltungsplan Gärtnerei Meier AG, Unterwisen
Situation 1:1000

Grundeigentümer/innen: Neftenbach, den

Kat.-Nr. 3262

Gärtnerei Meier AG, 8413 Neftenbach

Zustimmung per Urnenabstimmung am: Neftenbach, den

Im Namen des Gemeinderates
Der Präsident

.....

Von der Baudirektion
genehmigt am:

Für die Baudirektion:

.....

BDV-Nr.

<p>INGESA AG GEOMATIK / BAUINGENIEURWESEN / GEMEINDEINGENIEURWESEN / PLANUNG Landstrasse 51 / 8450 Andelfingen T 052 305 22 55 / andelfingen@ingesa.ch</p>	<p>Plan Nr.: 1</p> <p>Projekt Nr.: 421.093.0010</p> <p>Datum: 02.03.2022</p>
---	--

