

# Beschlüsse des Gemeinderates Neftenbach

Veröffentlichung auf der Homepage [www.neftenbach.ch](http://www.neftenbach.ch)

Sitzungen vom 02. März 2020

## Grundstückgewinnsteuerveranlagungen

Der Gemeinderat hat 24 Grundsteuerfälle veranlagt mit insgesamt netto Steuererträgen zugunsten der Laufenden Rechnung der Gemeinde von CHF 143'352.85. Für das laufende Jahr sind netto Grundsteuererträge von CHF 1'000'000.- budgetiert.

## Liegenschaftenabgaben, Abrechnung Gebührenerträge 2019

Die vorliegenden Abrechnungen über die Gebührenabgaben im Jahr 2019 werden genehmigt:

### Wassergebühren

Der Mengenpreis pro Kubikmeter Wasser beträgt CHF 1.80 (exkl. MWSt), die jährliche Grundgebühr pro Wassermesser mit einem Durchmesser bis und mit 1" CHF 130.00 und über 1" CHF 420.00 (exkl. MWSt).

Wasser	Rechnung 2019	Budget 2019	Rechnung 2018
Grundgebühr	170'862.90		169'963.26
Mengengebühr	569'053.65		651'016.80
weitere Wasserbezüge	1'699.85		13'352.65
<b>Total</b> CHF	<b>741'616.40</b>	<b>772'000.00</b>	<b>834'332.71</b>

### Abwassergebühren

Der Mengenpreis pro m<sup>3</sup> Frisch-/Brauchwasser beträgt CHF 1.00 (exkl. MWSt), die jährliche Grundgebühr pro m<sup>2</sup> gewichteter Parzellenfläche liegt bei CHF 0.10 (exkl. MWSt)

Abwasser	Rechnung 2019	Budget 2019	Rechnung 2018
Grundgebühr	237'420.65		224'913.99
Mengengebühr	286'495.70		322'773.00
weitere Verrechnungen	-307.85		11'681.45
<b>Total</b> CHF	<b>523'608.50</b>	<b>515'000.00</b>	<b>559'368.44</b>

### Kehrichtgebühren

Die jährliche Grundgebühr beträgt pro Haushalt bzw. Betrieb CHF 75.00 (exkl. MWSt).

Kehricht	Rechnung 2019	Budget 2019	Rechnung 2018
Haushaltkehricht	181'975.00		174'731.45
Gewerbekehricht	18'488.65		18'961.50
weitere Verrechnungen	2'080.10		-150.04
<b>Total</b> CHF	<b>202'543.75</b>	<b>193'400.00</b>	<b>193'542.91</b>

---

### **Abrechnung Wasserleitungsersatz im Bereich NOK**

Für den Ersatz der Wasserleitung im Bereich NOK hatte der Gemeinderat einen Kredit von CHF 120'000.- bewilligt. Die Abrechnung schliesst mit Kosten von CHF 95'606.57 ab. Die Kreditunterschreitung beträgt CHF 24'393.43 und ist auf die Koordination mit der Strasseninstandstellung zurückzuführen.

### **Abrechnung Ersatz Quelleitung Sunneberg**

Für den Ersatz der Quelleitung Sunneberg hatte der Gemeinderat einen Kredit von CHF 90'000.- bewilligt. Die Abrechnung schliesst mit Kosten von CHF 22'545.09 ab. Die Kreditunterschreitung beträgt CHF 67'454.91. Diese positive Abweichung erfolgte hauptsächlich durch eine zu hohe Kostenschätzung beim Projektstart. Ein weiterer Teil ist auf grosse Eigenleistungen zurückzuführen.

### **Abrechnung Strassensanierung Wartgutstrasse 3. und 4. Etappe**

Der Gemeinderat hatte mit Beschluss vom 23. Januar 2019 für die Strassensanierung Wartgutstrasse 3. und 4. Etappe einen Kredit von CHF 70'000.- bewilligt. Die Bauabrechnung schliesst mit Kosten von CHF 56'591.35 ab. Die Kreditunterschreitung beträgt CHF 13'408.65 und resultiert aus mehr Eigenleistungen des Werkbetriebes.

### **Abrechnung Strassensanierung Rosackerstrasse**

Der Gemeinderat hatte mit Beschluss vom 23. Januar 2019 für die Strassensanierung Rosackerstrasse einen Kredit von CHF 65'000.- bewilligt. Die Abrechnung schliesst mit Kosten von CHF 85'571.- und Mehrkosten von CHF 20'571.- ab. Die Mehrkosten sind durch den zusätzlichen Ersatz der verkalkten Strassenentwässerungsleitung und dem Neubau eines Einlaufschachtes entstanden.

### **Abrechnung Bushaltestellenprovisorium Chlimberg**

Mit Beschluss vom 18. April 2018 bewilligte der Gemeinderat einen Kredit von CHF 13'500.-. Die Abrechnung schliesst mit Kosten von CHF 12'985.70 und somit einer Kreditunterschreitung von CHF 514.30 ab.

## **Gemeinderat Neftenbach**

Martin Schmid  
Gemeindeschreiber

Neftenbach, 16. März 2020