

Zustimmung zum Bauvorhaben

Bauvorhaben

Baugesuch vom	_____	Strasse/Nr.	_____
Bauherrschaft	_____	Kat.-Nr.	_____
Bauvorhaben	_____	Assek.-Nr.	_____
Pläne vom	_____	Planverfasserin	_____

Der/Die Unterzeichnenden geben, zuhanden der Baubehörde Neftenbach, die Erklärung ab, dass sie, nach Einsicht der Baugesuchsunterlagen, mit dem geplanten Bauvorhaben in allen Teilen einverstanden sind.

1. Zustimmung zur Abstandsunterschreitung

Die Erklärung stützt sich auf § 270 Abs. 3 des Planungs- und Baugesetzes (PBG), wonach durch nachbarliche Vereinbarung unter Vorbehalt einwandfreier wohnhygienischer und feuerpolizeilicher Verhältnisse ein Näherbaurecht begründet werden kann.

- ☐ Abstandsunterschreitung (Näher- und Grenzbaurecht)
- ☐ Gebäudeüberhängen (Dachvorsprung, Dachrinnen etc.)

2. Zustimmung zur Behandlung im Anzeigeverfahren

Die Erklärung gilt als Einverständnis zum Bauvorhaben im Sinne von §§ 13 Abs.1 und 15 der Bauverfahrensverordnung (BVV), wonach das obige Bauvorhaben im Anzeigeverfahren behandelt werden kann. Damit erübrigt sich aus Sicht der Unterzeichnenden die Aussteckung und die amtliche Publikation des Vorhabens.

- ☐ Anzeigeverfahren

Die Erklärung(en) gelten nicht als Gesuch um Zustellung des baurechtlichen Entscheides im Sinne von § 315 PBG.

Unterschrift der Bauherrschaft

Ort, Datum: _____

Unterschrift: _____

Zustimmung zum Bauvorhaben bzw. Zustimmung zur Abstandsunterschreitung

Bauherr:

Bauvorhaben:

[illegible]